



Cadastro do Imóvel: 085.164.0020-4

Local do Imóvel:

R INDIANA, S/N
CEP 04562-000
Imóvel localizado na 1ª Subdivisão da Zona Urbana

Endereço para entrega da notificação:

RODOVIA DOM PEDRO I KM 109 6, 109 - BAIRRO PORTO
ITATIBA CEP 13256-000

Contribuinte(s):

CPF 256.732.468-20 GABRIEL MARQUES DE MENDONCA
CPF 184.649.688-84 MARIA DE FREITAS MENDONCA

Dados cadastrais do terreno:

Área incorporada (m²):	1.000	Testada (m):	20,00
Área não incorporada (m²):	0	Fração ideal:	1,0000
Área total (m²):	1.000		

Dados cadastrais da construção:

Terreno sem construção

Valores de m² (R\$):

- de terreno:	2.440,00
- da construção:	Terreno sem construção

Valores para fins de cálculo do IPTU (R\$):

- da área incorporada:	2.182.336,00
- da área não incorporada:	0,00
- da construção:	0,00
Base de cálculo do IPTU:	2.182.336,00

Ressalvado o direito da Fazenda Pública do Município de São Paulo atualizar os dados constantes do Cadastro Imobiliário Fiscal, apurados ou verificados a qualquer tempo, inclusive em relação ao exercício abrangido por esta certidão, a Secretaria Municipal da Fazenda **CERTIFICA** que os dados cadastrais acima foram utilizados no lançamento do Imposto Predial e Territorial Urbano do imóvel do exercício de 2018.

Certidão expedida via Internet - Portaria SF nº 008/2004, de 28/01/2004.

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada, até o dia 20/02/2019, em

<http://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/financas/servicos/certidoes/>

Data de Emissão: 22/11/2018

Número do Documento: 2.2018.002435949-6

Solicitante: MARCELO CIRILO DE OLIVEIRA INTERMEDIACAO DE SERVICOS E NEGOCIOS
(CNPJ 20.452.255/0001-00)